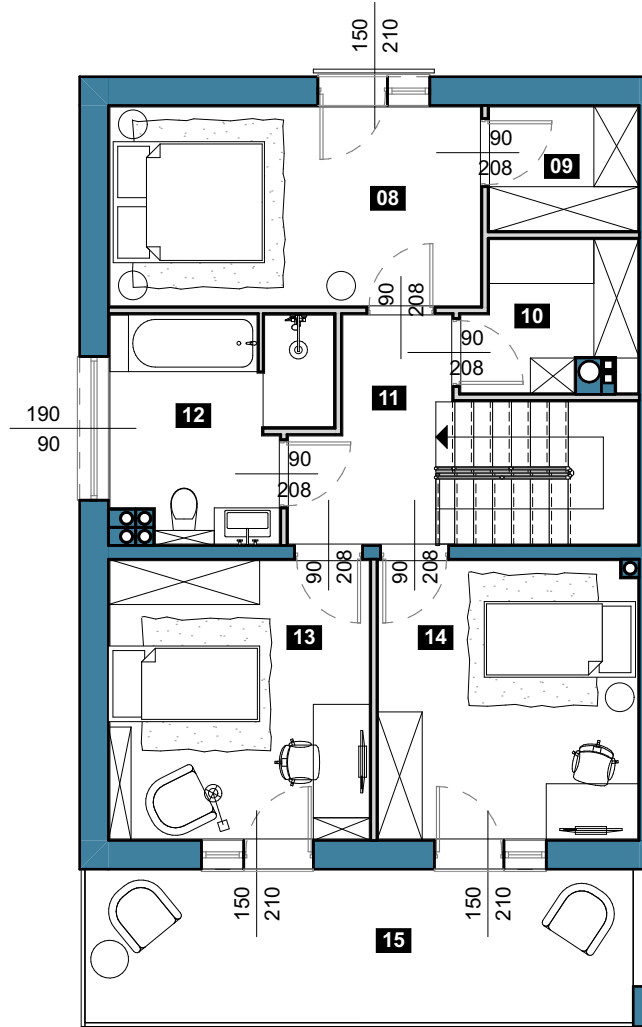


**Parter**

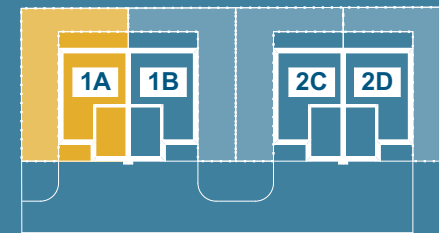


**Piętro**



**Budynek 1**

**Lokal 1A**



**Parter**

- 01- Garaż
- 02- Wiatrolap
- 03- Pom. techniczne
- 04- WC
- 05- Korytarz
- 06- Kuchnia-Salon
- 07- Taras

- 08- Sypialnia
- 09- Garderoba 1
- 10- Garderoba 2
- 11- Korytarz ze schodami
- 12- Łazienka
- 13- Pokój 1
- 14- Pokój 2
- 15- Balkon

**Piętro**

- 17,86 m<sup>2</sup>
- 3,33 m<sup>2</sup>
- 4,35 m<sup>2</sup>
- 1,92 m<sup>2</sup>
- 1,98 m<sup>2</sup>
- 34,45 m<sup>2</sup>
- 13,54 m<sup>2</sup>
- 12,89 m<sup>2</sup>
- 3,20 m<sup>2</sup>
- 4,09 m<sup>2</sup>
- 10,01 m<sup>2</sup>
- 7,56 m<sup>2</sup>
- 12,62 m<sup>2</sup>
- 12,57 m<sup>2</sup>
- 15,33 m<sup>2</sup>

**POW. UŻYTKOWA  
POW. OGRODU**

**131,85 m<sup>2</sup>  
88,90 m<sup>2</sup>**



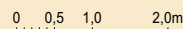
**UWAGA**

- Powierzchnia i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom na etapie projektu wykonawczego.  
- Aranżacje i wyposażenie lokalu są przykładowe i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego, ani nie mogą stanowić podstawy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń względem sprzedającego. Wymiary podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych. Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona w oparciu o obowiązujące normy wskazane w Rozporządzeniu właściwego ministra z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

**Legenda**

- Ściany konstrukcyjne
- Ściany z możliwością demontażu

**SKALA 1:100**



SG Projekt Sp. z o.o.  
ul. Dźwigowa 6, 02-437 Warszawa  
NIP 5223271224 KRS 0001059026

**biuro sprzedaży**

**tel. 794 168 367**